

# Leder til Ejendomscenter

## **Brænder du for ledelse med ansvar, tillid og fokus på resultater – og vil du stå i spidsen for Nyborg Kommunes Ejendomscenter?**

Vi har et stærkt fokus på ledelse og tror på, at god ledelse er nøglen til trivsel, faglig kvalitet og gode resultater. Du bliver en del af et engageret lederteam i Teknik og Miljø med tæt dialog, høje ambitioner og et fælles ansvar for helheden.

I denne stilling får du stor indflydelse, mulighed for at sætte en tydelig kurs og arbejde med ledelse, udvikling og kultur i et område med stor betydning for hele kommunen.

### **Stillingen**

Som leder af Ejendomscentret har du det overordnede ansvar for ledelse, strategi og sammenhæng på tværs af centrets tre områder. Du leder gennem dine ledere og har fokus på at sætte klare rammer, skabe retning og sikre prioritering, kvalitet og resultater.

Du holder fokus på opgaven og helheden – og arbejder med både drift og udvikling i en politisk styret organisation.

### **Det lægger vi vægt på**

Vi søger en leder, der:

- Kan sætte rammer og retning og gennemføre kulturforandringer
- Arbejder struktureret og sikkert med økonomistyring
- Arbejder dialogbaseret – også når tingene er svære
- Har stærkt strategisk overblik og kan se helheder
- Skaber tillid og gode relationer
- Er handlekraftig og omsætter beslutninger til handling
- Har politisk forståelse og organisatorisk dømmekraft.

Din ledelsesstil er præget af tillid, ansvar, empati og fokus på handling frem for ord.

### **Løn og ansættelsesproces**

Løn- og ansættelsesvilkår i henhold til gældende overenskomst og principperne for lokal løndannelse. Lønrammen er 60.000–62.000 kr. pr. måned plus pension. Der skal forevises straffeattest inden ansættelse.

Vi tror på, at dialog er det vigtigste for at skabe et godt match. Derfor skal du ikke sende en ansøgning, men blot dit CV.

Har du spørgsmål til stillingen, er du velkommen til at kontakte konsulent Jonas Mandix Thorsen på tlf.: 2363 6920 eller mail [jonth@nyborg.dk](mailto:jonth@nyborg.dk)

På baggrund af CV'et screener vi kandidater og inviterer relevante ansøgere til en indledende telefonsamtale med chef for Teknik og Miljø, Søren Ravn-Nielsen.

Herefter beslutter ansættelsesudvalget, hvilke kandidater der inviteres til samtale.

**Ansøgningsfrist: Mandag 8. juni 2026 kl. 12.00**

**Første ansættelsessamtale: Tirsdag 16. juni og torsdag 18. juni**

**Anden ansættelsessamtale: Onsdag 24. juni**

**Forventet opstart: 1. august 2026**

### **Om Ejendomscentret**

Ejendomscentret er en del af Teknik og Miljø. Ejendomscentret har ansvaret for kommunens ejendomme og servicefunktioner og er organiseret i tre områder:

- Ejendomme
- Teknisk service
- Rengøring

Der er ansat én leder for hvert område, som refererer direkte til dig.

Nyborg Kommune har indført røgfri arbejdstid. Politikken gælder alle ansatte og betyder, at det ikke er muligt at ryge i arbejdstiden. Rygepolitikken skal sikre, at alle ansatte i Nyborg Kommune kan færdes i et røgfrit arbejdsmiljø.